

हाउसिंग एण्ड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड
(एक भारत सरकार उपक्रम)

क्षेत्रीय कार्यालय
तृतीय मंजिल, साफल्यम, पालयम, तिरुवनन्तपुरम - 695034
दूरभाष : (0471) 2339742-44, 2339746-47 फैक्स (0471) 2329006

Housing & Urban Development Corporation Ltd.
(A Government of India Enterprise)

Regional Office :
3rd Floor, Saphalyam, Palayam, Thiruvananthapuram - 695 034

Tel : 2339742-44, 2339746-47 Fax : (0471) 2329006

E-mail : tro@hudco.org, hudcotro@gmail.com

CIN : L74899DL1970GOI005276, GST No: 32AAACH0632A1ZM

सं. हडको/टीआरओ/ प्रशासन-74/2022

दिनांक : 14.02.2022

विषय: निम्नलिखित सिविल/विद्युत कार्य करने के लिए बोली।

- रेन वाटर गटर उपलब्ध कराना, सर्वर रूम और रिकॉर्ड रूम के दरवाजे लगाना और सर्वर रूम में पार्टिशन का काम करना और
- सम्मेलन कक्ष, क्षेत्रीय प्रमुख केबिन/स्वागत क्षेत्र में मौजूदा सीलिंग लाइटों को एलईडी पैनलों से बदलना आदि।

महोदय/महोदया,

हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (हडको) आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय, भारत सरकार के अधीन सार्वजनिक क्षेत्र का उपक्रम है जिसका मुख्य उद्देश्य समाज के प्रत्येक वर्ग की जरूरतों को पूरा करने वाली संरचनात्मक एवं अन्य परियोजनाओं के लिए वित्तीय सहायता उपलब्ध करवाने के अतिरिक्त देश में अवासीय गतिविधियों को बढ़ावा देना भी है।

हडको तिरुवनन्तपुरम क्षेत्रीय कार्यालय उपरोक्त विषय पर क्रमांक (i) और (ii) में उल्लिखित कार्यों के लिए बोली प्राप्त करना चाहता है। उपरोक्त कार्य हडको क्षेत्रीय कार्यालय, तीसरी मंजिल, साफल्यम कॉम्पेक्स, पालयम, तिरुवनन्तपुरम में करना है। यदि आप इच्छुक हैं तो कृपया अपनी बोली इसके साथ संलग्न प्रोफर्मा पर जमा करें।

कार्य का दायरा इस प्रकार है:

- सर्वर रूम में रेन वाटर गटर उपलब्ध कराना, सर्वर रूम और रिकार्ड रूम के दरवाजों को ठीक करना और सर्वर रूम में विभाजन कार्य - तकनीकी विनिर्देश अनुबंध (ए) में दिया गया है।
- सम्मेलन कक्ष, क्षेत्रीय प्रमुख केबिन/स्वागत क्षेत्र में मौजूदा सीलिंग लाइटों को एलईडी पैनलों से बदलना - तकनीकी विनिर्देश अनुलग्नक (बी) में दिया गया है।

आप कृपया बोली जमा करने के संबंध में लागू निम्नलिखित सामान्य नियम और शर्तों को नोट कर सकते हैं।



पंजीकृत कार्यालय : कोर 7 ए, हडको भवन, भारत पर्यावास केन्द्र, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003
दूरभाष : 011-24649610-23 फैक्स : (011) 24625308, आई एस ओ 9001:2015 प्रमाणित कम्पनी
वेबसाइट : www.hudco.org सी आई एन : L74899DL1970GOI005276, जी एस टी : 07AAACH0632A1ZF
Regd. Office : Core - 7 'A', HUDCO Bhavan, India Habitat Centre, Lodhi Road, New Delhi - 110 003
Tel : 011-24649610-23, Fax : 011-24625308, AN ISO 9001:2015 CERTIFIED COMPANY
website : www.hudco.org CIN : L74899DL1970GOI005276 GST : 07AAACH0632A1ZF



- 1) बोली डाक द्वारा भेजी जा सकती है या हडको तिरुवनन्तपुरम कार्यालय में रिसेप्शन पर उपलब्ध निविदा बॉक्स में जमा की जा सकती है।
- 2) बोली संगठन का नाम और पूरा पता के साथ दो अलग-अलग सीलबंद लिफाफों में प्रस्तुत किया जाना चाहिए जिसमें अनुबंध-1 के अनुसार तकनीकी बोली और बयाना राशि 6000/- रुपये की जमा राशि के ऑनलाइन प्रेषण का प्रमाण के साथ पहले कवर और दूसरे कवर में अनुबंध-2 के अनुसार वित्तीय बोली और एक बड़े लिफाफे में बंद करने के बाद उरा पर गोटे अक्षरों में "हडको क्षेत्रीय कार्यालय, तीरारी गंजिल, साफल्यम, पालयम, तिरुवनन्तपुरम में "सिविल/विद्युत काम के लिए कोटेशन" लिखकर निम्नलिखित पते पर भेजी जा सकती हैं:-

क्षेत्रीय प्रमुख

हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

तिरुवनन्तपुरम क्षेत्रीय कार्यालय

3वीं मंजिल, साफल्यम, पालयम,

तिरुवनन्तपुरम - 695 034

टेलीफोन: 2339742-47, फैक्स: 2329006

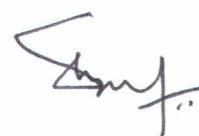
ई-मेल: hudcotro@gmail.com

3. बोली के साथ 6,000/- रुपये (रुपये छः हजार मात्र) की ईएमडी होनी चाहिए / यह आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से जमा की जा सकती है और पुष्टि की प्रति / यूटीआर संख्या संलग्नक - 1 के साथ संलग्न की जा सकती है। बैंक विवरण नीचे दिए गए हैं: -

खाता धारक का नाम	हडको लि. तिरुवनन्तपुरम
बैंक और शाखा का नाम	एक्सिस बैंक, पेटम, तिरुवनन्तपुरम
खाता संख्या	113010200002578
खाते का प्रकार	चालू खाता
आईएससी कोड	यूटीआईबी0000113

"एमएसएमई में पंजीकृत विक्रेता, माइक्रो, लघु और मध्यम उद्यम मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी अधिसूचना के अनुसार बोली में भाग ले सकते हैं। उन्हें सरकार द्वारा घोषित अन्य छूट के साथ-साथ ईएमडी देनी नहीं होगी, बशर्ते उन्होंने समय-समय पर निविदा और अनुबंध की अन्य शर्तों का पूर्ण अनुपालन किया हो।"

4. अतः सभी तरह से पूर्ण कोटेशन दिनांक 25.02.2022 को दोपहर 3.00 बजे तक पहुंच जाएं। निर्धारित तिथि और समय के बाद प्राप्त अपूर्ण बोलियां पूरी तरह से अस्वीकार कर दी जाएंगी। डाक विलंब के लिए हडको जिम्मेदार नहीं होगा, यदि कोई हो। तकनीकी निविदा 25.02.2022 को 3.30 खोला जाएगा



और योग्य बोलीदाताओं की वित्तीय बोली 25.02.2022 को 4.30 बजे खोला जाएगा। बोलीदाता के प्रतिनिधि यदि चाहें तो, निविदा खोलने में भाग ले सकते हैं।

5. बोलियां सभी मामलों में सभी आवश्यकताओं को पूरी करने वाली पूर्णरूपेण होनी चाहिए। ऐसा नहीं होने की स्थिति में, अधूरी बोलियों को कारण बताए बिना खारिज कर दिया जाएगा। इसके अलावा, यदि किसी भी समय यह पाया जाता है कि बोलीदाता द्वारा दी गई जानकारी गलत है, तब बिना कोई कारण बताए तथा बिना सूचना दिए बोली को रद्द किया जा सकता है। इसके अतिरिक्त बोलीदाता को अयोग्य घोषित किया जाएगा।
6. चालू/अंतिम बिलों से लागू टीडीएस की कटौती की जाएगी।
7. उल्लिखित दरों में लागू होने वाले करों का दर सहित स्पष्ट उल्लेख होना चाहिए। यदि यह जानकारी कोटेशन में नहीं दी गई है, तो यह मान लिया जाएगा कि उद्धृत दरों में सभी प्रकार के कर / लेवी शामिल हैं। हालांकि, हडको सभी उद्धृत करों सहित दरों को प्राथमिकता देता है। कृपया ध्यान दें कि हडको को जीएसटी क्रेडिट प्राप्त करने में सक्षम होना चाहिए।
8. बोलीदाता कोटेशन / प्रस्ताव प्रस्तुत करने से पहले हडको की जरूरतों को स्पष्ट रूप से समझ ले और यदि किसी जानकारी / स्पष्टीकरण की आवश्यकता है तब वे हडको कार्यालय में कार्य दिवसों के दौरान (सोमवार से शुक्रवार 9.30 बजे से शाम 6 बजे तक) संपर्क कर सकते हैं। यह नोट किया जा सकता है कि कोटेशन प्राप्त होने की अंतिम तिथि के बाद कोई स्पष्टीकरण / सूचना नहीं दी जाएगी। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे साइट का निरीक्षण करें और अपने प्रस्ताव जमा करने से पहले एक बार अवलोकन अवश्य कर लें।
9. हडको के पास कारण बताए बिना किसी एक या सभी कोटेशन को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।
10. काम के निष्पादन के लिए हडको द्वारा कोई अग्रिम भुगतान नहीं किया जाएगा।
11. कार्य प्रभारी अधिकारी की संतुष्टि के अनुसार वित्तीय बोली-अनुलग्नक-2 में उल्लिखित विनिर्देशों के अनुसार सभी प्रकार पूरा किया जाना चाहिए। भुगतान, हडको के निर्दिष्ट अधिकारी द्वारा प्रमाणीकरण के अधीन, निम्नलिखित अनुसूची के अनुसार बिल प्राप्त होने पर एजेंसी के खाते में इलेक्ट्रॉनिक हस्तांतरण द्वारा किया जाएगा।

क्र.सं0	किश्त	कार्य का समापन	भुगतान जारी करना
1	प्रथम	50%	बोली राशि का 50%
2	दूसरा	100%	बोली राशि का 40% (कुल 90%)
3.	तीसरा एवं अंतिम	कार्य पूर्ण होने के तीन माह बाद और सुधार कार्य करने के बाद, यदि कोई हो।	बोली राशि का 10%

12. बोलीदाता के पास जीएसटी सहित सभी आवश्यक पंजीकरण होंगे और जीएसटी प्रमाण पत्र की प्रति संलग्न करनी होगी।
13. सफल बोलीदाता कार्य आदेश जारी करने की तारीख से एक सप्ताह के भीतर कार्य प्रारंभ कर देगा, जिसमें विफल होने पर हडको निविदा को रद्द कर सकता है।
14. सफल बोलीदाता कार्य आदेश जारी करने की तारीख से 15 दिनों में पूरे काम को पूरा करेगा।
15. सफल बोलीदाता हडको कार्यालय के दिन-प्रतिदिन के कामकाज में किसी भी तरह का व्यवधान पैदा करने से सभी संभावित सावधानी बरतेंगे।
16. सफल बोलीदाता भवन के आम जनता या रहने वालों को कोई नुकसान, पहुंचाए बिना अत्यंत सावधानी के साथ काम करेगा। हडको को इस तरह के नुकसान, अशांति और आम जनता या भवन के रहने वालों को नुकसान के कारण होने वाले नुकसान के मामले में सफल बोलीदाता द्वारा हडको की क्षतिपूर्ति की जाएगी।
17. यह नोटिस वेबसाइटों पर उपलब्ध है: www.hudco.org और www.eprocure.gov.in
18. काम करते समय उत्पन्न विवाद के सभी मामले, यदि कोई हों, में सुनवाई का न्यायाधिकार क्षेत्र केवल तिरुवनन्तपुरम होंगे।

धन्यवाद,

भवदीय,



संयुक्त महाप्रबंधक (परियोजना)